

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

В ТСН СНТ «Просторы» (Юридический адрес ТСН СНТ «Просторы»: Свердловская обл., г.о. Сысертский, с. Кашино, мкр. Лесной ручей, ул. Просторная, д.22.) по инициативе правления СНТ «Просторы» проведено внеочередное общее собрание членов ТСН СНТ «Просторы» и собственников земельных участков, не являющихся членами ТСН СНТ «Просторы», в форме очно-заочного голосования (период голосования с 21 февраля 2025 года по 02 марта 2025 года).

№	Вопрос	Решение
1	Избрать председателем общего собрания Буданову О.В., секретарем собрания Людмер Т.М.	ПРИНЯТО
2	Избрать лицами для подсчёта голосов на собрании (не менее 3-х человек): Кривченко Д.Н., Людмер Т.М., Захаров Д.А.	ПРИНЯТО
3	Утвердить отчёт председателя правления ТСН СНТ «Просторы» о фактическом исполнении приходно-расходной сметы в 2024 году	ПРИНЯТО
4	Утвердить размер членских взносов для членов ТСН СНТ «Просторы» и платежей собственников земельных участков, не являющихся членами ТСН СНТ «Просторы» (статья 5 ФЗ № 217-ФЗ от 29.07.2017 г. "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"), в размере: - с 01.01.2024 года по 30.04.2024 года – 6 500 рублей за каждый земельный участок в собственности в месяц - с 01.05.2024 года – 8 657,31 рубль за каждый земельный участок в собственности в месяц.	ПРИНЯТО
5	Утвердить приходно-расходную смету ТСН СНТ «Просторы» и финансово-экономическое обоснование расходов ТСН СНТ «Просторы» на период с 01.01.2025 г. и принять решение о ее исполнении.	ПРИНЯТО
6	Утвердить порядок исчисления и размера членских взносов для членов ТСН СНТ «Просторы» и платежей для собственников земельных участков, не являющихся членами ТСН СНТ «Просторы» (статья 5 ФЗ № 217-ФЗ от 29.07.2017 г. "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"), в период с 01.01.2025 г., а именно: 8 000 (Восемь тысяч) рублей за каждый земельный участок в собственности в месяц.	ПРИНЯТО
7	Утвердить новую редакцию Устава ТСН СНТ «Просторы».	ПРИНЯТО
8	Утвердить размер целевого взноса на приобретение необходимого для деятельности товарищества имущества общего пользования: -Разовый (1 раз в год) целевой взнос/плата с каждого земельного участка в собственности членов ТСН СНТ «Просторы» и собственников, не являющихся членами ТСН СНТ «Просторы», для приобретения снегоуборочной техники в размере 2 131,15 рублей с каждого земельного участка в собственности.	ПРИНЯТО
9	Утвердить размер взноса в Резервный фонд ТСН СНТ «Просторы» в размере 7 000 рублей с каждого земельного участка в собственности 1 раз в год.	ПРИНЯТО
10	Принять решение об открытии нового расчетного счета ТСН СНТ «Просторы» в любом банке РФ для аккумулирования денежных средств, поступающих в качестве членских взносов и платежей собственников земельных участков (статья 5 ФЗ № 217-ФЗ от 29.07.2017 г. "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"). Закреть расчетный счет в АО «Альфа банк».	ПРИНЯТО
11	Определить местом для размещения результатов очередного общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, и лица, ответственного за хранение оригинала Протокола очередного общего собрания с приложениями – Председателя ТСН СНТ «Просторы».	ПРИНЯТО